



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ५]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी १-७, २०२४/माघ १२-१८, शके १९४५

[पृष्ठे २२, किंमत : रुपये ११.००]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार- ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १९.

संचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ —

आदेश

क्रमांक-डि टी. पी.-वि. यो. बल्लारपूर-कलम-१२७ (२)-आदेश-टिपीव्ही-२-५५३-२०२४.—

ज्याअर्थी, बल्लारपूर नगर परिषदेची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) चे तरतूदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२०२-प्र.क्र. २बी-२००४-नवि-९, दिनांक १८ ऑगस्ट, २००५ अन्वये (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिले आहे) भागशः मंजूर केली असून ती दिनांक १ ऑक्टोबर, २००५ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिले आहे) व वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२०२-२६०-प्र. क्र. २-२००४-नवि-९, दिनांक १८ जून, २००८ अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दिनांक १७ जुलै, २००८ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार, मौजा बल्लारपूर येथील सर्व्हे क्र. ३१/४२ मधील १.६२ हे. क्षेत्रापैकी काही क्षेत्र आ. क्र. ४५, “स्टेडियम” (एकूण क्षेत्र ५.५८ हे.) या आरक्षणाने बाधित होत असून (यापुढे “उक्त आरक्षणे” असे संबोधिले आहे) उक्त आरक्षणाच्या भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण नगर परिषद, बल्लारपूर आहे (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणांखालील जमीन संपादन केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणांखालील मौजा बल्लारपूर येथील सर्व्हे क्र. ३१/४२ या जमिनीमधील उक्त आरक्षणाने बाधित अंदाजे १.६२ हे. क्षेत्राबाबत (यापुढे “उक्त जमिनी” असे संबोधिले आहे) संबंधित जमीन मालक यांनी (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिले आहे) उक्त अधिनियमाचे कलम १२७(१) चे तरतूदीनुसार उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक १७ जानेवारी, २०१९ रोजी सूचना (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजाविलेली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन मालकांनी उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकांनंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहीत मुदतीत उक्त आरक्षणा खालील उक्त जमीन संपादित केली नाही अथवा, उक्त जमिनीचे भूसंपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतूदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना केलेली नाही;

ना.-एक-अ-१ (१८३८).

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, नागपूर खंडपीठाकडील रिट याचिका क्र. ८२५७/२०२२ मध्ये (यापुढे “उक्त रिट याचिका” असे संबोधिलेले आहे.) दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२३ रोजीच्या आदेशात उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे तरतुदीन्वये व्यपगत झाल्याबाबत आदेश पारीत केले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, बल्लारपूर नगर परिषद यांनी पत्र क्र. नपब-योजना-विभाग-३३०७-२०२३, दिनांक १२ डिसेंबर, २०२३ अन्वये, सदर आरक्षणाच्या एकूण क्षेत्रफळ ५.५८ हेक्टर पैकी २.०२ हेक्टर आर जागा मा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांच्या आदेशान्वये तालुका क्रीडा अधिकारी यांच्याकडे हस्तांतरित करण्यात आलेली जागा वगळता आरक्षणाने बाधित इतर जागा मालकांची जागा खाजगी वाटाघाटीने संपादन करण्याबाबत सर्वसाधारण सभा दिनांक ३० जून, २०१८ अन्वये सभेनी मंजुरी प्रदान केलेली होती. त्यानुषंगाने जमीनधारकांनी दिलेल्या संमतीपत्राचे अनुषंगाने सदरची जागा स्टेडीयम करिता उपलब्ध करण्याबाबत मा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांना दि. ३ मे, २०१९ अन्वये विनंती केली असता मा. जिल्हाधिकारी यांच्याकडून कोणतेही पत्रव्यवहार झाला नसल्यामुळे पूर्णत्वास येऊ शकला नाही. दरम्यानच्या कालावधीत, श्री. पटेल व इतर यांनी स.नं. ३१/४२ क्षेत्र १.६२ हे आर या आरक्षणाने बाधित जागेकरिता दिनांक १७ जानेवारी, २०१९ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ अन्वये खरेदी सूचना बजावली होती. त्यानुषंगाने, सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. ०४, दिनांक १८ फेब्रुवारी, २०२० अन्वये भूसंपादनबाबतची कार्यवाही करण्याबाबत मंजुरी मिळताच या कार्यालयाने दिनांक २६ जून, २०२० ला मा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांना भूसंपादनाचा प्रस्ताव सादर केला. त्याच दरम्यान उप विभागीय अधिकारी, बल्लारपूर यांनी दिनांक २१ एप्रिल, २०२२ अन्वये सदर भूसंपादनाच्या प्रकरणी या कार्यालयास खरेदी सूचना प्राप्त झाल्याच्या २ वर्षांनंतर त्रुट्या कळविले असता, या कार्यालयाने अर्जदार श्री. पटेल यांना त्रुट्या पूर्तता करण्याबाबत कळविले आहे. तथापि, श्री. पटेल यांनी मा. उच्च न्यायालय मुंबई, खंडपीठ नागपूर येथे रिट याचिका क्र. ८२५७/२०२२ दाखल केले असता सदर याचिकेच्या अनुषंगाने मा. उच्च न्यायालय यांनी दि. २६ ऑक्टोबर, २०२३ ला आदेश पारित केले असून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या १२७ (२) अन्वये राजपत्र प्रसिद्ध करण्याबाबत शासनास निर्देशित केले आहे. सदर आदेशाविरुद्ध नगर परिषदेद्वारे कोणतेही पुनर्विलोकन याचिका दाखल करण्यात आलेली नाही. असे कळविलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगर रचना, चंद्रपूर शाखा, चंद्रपूर यांचेकडील पत्र क्र. २७६७, दिनांक २२ नोव्हेंबर, २०२३ अन्वये उक्त रिट याचिकेत मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, नागपूर खंडपीठ यांनी पारीत केलेल्या आदेशानुसार उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याचे उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(२) चे तरतूदीनुसार आदेश निर्गमित करणे योग्य होईल, असे कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीपैकी १.१८ हे. क्षेत्र उक्त आरक्षणाने बाधित होत असून, उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतूदीनुसार उक्त जमिनीपैकी १.१८ हे. आर. या क्षेत्रावरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र.टिपीएस-१८१३-३२११ प्र.क्र.५०८-नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर, २०१६ अन्वये नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगर परिषदा/नगर पंचायती/जिल्हा परिषदा यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतूदीनुसार कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार कलम १५१ चे तरतूदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतूदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीपैकी १.१८ हे. आर क्षेत्रावरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे :—

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलांच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे :—

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगर परिषद मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व वि.यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणाचे व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		हे. आर.		हे. आर
१	बल्लारपूर नगर परिषद, मौजा बल्लारपूर, ता. बल्लारपूर, जि. चंद्रपूर.	आ. क्र. ४५ “स्टेडियम” अंदाजे क्षेत्र ५.५८	येथील सर्व क्र. ३१/४२	१.१८

टिप : १. उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीच्या लागतच्या जमिनीवर उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणा-या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

२. उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणारा उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा हा मुख्याधिकारी, बल्लारपूर नगर परिषद, बल्लारपूर, जि. चंद्रपूर यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.
३. सदर आदेश संचालनालयाचे www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

पुणे:

दिनांक १८ जानेवारी, २०२४.

अविनाश भा. पाटील

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २०.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966.—

ORDER

No.D.T.P.-D. P. Ballarpur-Sec-127(2)-Order-TPV-II-553-2024:—

Whereas, the Development Plan of Ballarpur Municipal Council has been partly sanctioned as per the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") by the Government. in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2202-CR-2(B)-2004-UD-9. dated 18th August, 2005 (hereinafter referred to as "the said Notification") & has come into force with effect from dt.1st October, 2005. (hereinafter referred to as "the said Sanctioned Development Plan") and the Excluded Plan has been sanctioned by Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2202-260-CR-2-2004-UD-9, dated 18th June, 2008 & has come into force with effect from dt.17th July2008.;

And whereas, in the said Sanctioned Development Plan, out of the area admeasuring approximately 1.62 Ha. of the land bearing S.No. 31/42 of Mouza Ballarpur is partly affected by the Reservation Site No. 45, "Stadium" (hereinafter referred to as "the said Reservation") and the Appropriate Authority for the acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council, Ballarpur (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

And whereas, the land affected by the said Reservation have not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Sanctioned Development Plan come into force;

And whereas, the concerned land owner (hereinafter referred to as "the said Land Owner") of the land bearing S.No. 31/42 admeasuring area approximately 1.62 Ha. which is partly affected by the said Reservation (hereinafter referred to as "the said Land") had served a notice as per the provisions of Section 127(1) of the said Act, (hereinafter referred to as "the said Notice") on the said Appropriate Authority on 17th January, 2019;

And whereas, the said land under the said Reservation is not acquired or no steps as required as per the provisions of Section 127 (1) of the said Act have been taken by the Appropriate Authority within the stipulated period from the date of service of the said notice by the said land owner as per the provisions of Section 127 of the said Act;

And whereas, the Hon'ble High Court. Mumbai, Nagpur Bench in the order dt. 26th October, 2023 in Writ Petition No. 8257/2022 (hereinafter referred to as "the said Writ Petition") has passed an order that, the said Reservation on the said Land have lapsed as per the provisions of Section 127 of the said Act:

And whereas, Municipal Council. Ballarpur *vide* Marathi letter No. योजना विभाग 3307/2023, dated 12th December, 2023 has communicated that Since, out of the total land under Reservation No. 45 'Stadium' (5.58Ha.), the land admeasuring 2.02 Ha. was transferred to District Sports Officer by the order

of Collector. Chandrapur, as per the decision of General Body *vide* Resolution dt. 30th June, 2018 to acquire the remaining land through private negotiation. Then as per the letter of consent given by the land owners, when the request was made to the Collector, Chandrapur on 3rd May, 2019 regarding making the said land available for the stadium, it could not be completed as there was no correspondence from the Collector Office. In the intervening period, Shri. Patel and others issued a notice under Section 127 of the said Act on Municipal Council regarding S. No. 31/42 Area 1.62 Ha. on 17th January, 2019. Then after the approval of General Body Resolution No. 04, dt. 18th February, 2020 to initiate the land acquisition proceedings, this office submitted the land acquisition proposal to Collector. Chandrapur on 26th June, 2020. Meanwhile, the Sub Divisional Officer, Ballarpur informed this office on 21st April 2022 about the queries in the proposal about 2 years after receiving the purchase notice. This office informed applicant Shri. Patel about the queries. However, Shri. Patel filed Writ Petition No. 8257/2022 in the Hon'ble High Court Mumbai, Bench Nagpur. In the said Writ Petition, the Hon'ble High Court passed an order on 26th October, 2023 and has directed the Government to publish the Order under 127(2) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. No revision petition has been filed by the City Council against the said order';

And whereas, the Assistant Director of Town Planning, Chandrapur Branch, Chandrapur *vide* letter No. 2767, dt. 22th December, 2023 has submitted report stating that, in consideration of the order passed by the Hon'ble High Court. Mumbai, Nagpur Bench, it would be appropriate to issue an order that, the said Reservation have lapsed as per the provisions of Section 127(2) of the said Act;

And whereas, after considering the above facts in respect of the land bearing S. No. 31/42 admeasuring 1.18 Ha area under the said Reservation out of total 1.62 Ha. area in the said Sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the area admeasuring 1.18 Ha. of the said land;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of Section 151 of the said Act, *vide* Resolution No.TPS-1813-3211-CR- 508-UD-13, dt. 1st December, 2016, has delegated the powers exercisable by it as per the provisions of Section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils/Nagar Panchayat and for the Development Plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority. to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the Schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said Reservation in respect of area admeasuring 1.18 Ha. of the said land as per the provisions of section 127(2) of the said Act & for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, as follows—

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added:—

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council Mouza, Taluka and District	Proposal in the said sanctioned Development Plan and its Approxi. Area as per D.P. Report	Description of the said Land	Approximate Area lapsed of the said Reservation
(1)	(2)	(3) H. A.	(4)	(5) H. A.
1	Ballarpur Municipal Council, Mouza Ballarpur, Tal. Ballarpur, Dist. Chandrapur.	Site No. 45 "Stadium" Approximate Area 5.58	S. No. 31/42	1.18

Note:- 1. The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent Land under the said sanctioned Development Plan.

2. A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the areas of the said

Land which are lapsed from the said Reservation is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Ballarpur, District Chandrapur during office hours on all working days for inspection to public upto one month.

3. This Order shall also be published on the Directorate's official website. www.dtp.maharashtra.gov.in.

Pune:
Dated the 18th January, 2024.

AVINASH B. PATIL
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २१.

संचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ —

आदेश

क्रमांक-डी.टी. पी.-वि. यो. बल्लारपूर-कलम-१२७ (२)-आदेश-टिपीव्ही-२-५५४-२०२४.—

ज्याअर्थी, बल्लारपूर नगर परिषदेची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) चे तरतूदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२०२-प्र.क्र. २बी-२००४-नवि-९, दिनांक १८ ऑगस्ट, २००५ अन्वये (यापुढे “ उक्त अधिसूचना ” असे संबोधिले आहे.) भागशः मंजूर केली असून ती दिनांक १ ऑक्टोबर, २००५ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे “ उक्त मंजूर विकास योजना ” असे संबोधिले आहे) व वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२०२-२६०-प्र. क्र. २-२००४-नवि-९, दिनांक १८ जून २००८ अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दिनांक १७ जुलै, २००८ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार, मौजा बल्लारपूर येथील सर्व्हे क्र. ३१/४३ मधील अंदाजे ०.८१ हे. या क्षेत्रापैकी काही क्षेत्र आ. क्र. ४५, “ स्टेडियम ” (एकूण क्षेत्र ५.५८ हे.) या आरक्षणाने बाधित होत असून (यापुढे “ उक्त आरक्षणे ” असे संबोधिले आहे) उक्त आरक्षणाच्या भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण नगर परिषद, बल्लारपूर आहे (यापुढे “ उक्त समुचित प्राधिकरण ” असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणांखालील जमीन संपादन केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणांखालील मौजा बल्लारपूर येथील सर्व्हे क्र. ३१/४३ या जमिनीमधील ०.८१ हे. क्षेत्रापैकी उक्त आरक्षणाने बाधित क्षेत्राबाबत (यापुढे “ उक्त जमिनी ” असे संबोधिले आहे) संबंधित जमीन मालक यांनी (यापुढे “ उक्त जमीन मालक ” असे संबोधिले आहे) उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतूदीनुसार उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक ५ मार्च, २०१६ व दिनांक १३ एप्रिल, २०१८ रोजी सूचना (यापुढे उक्त सूचना’ असे संबोधिले आहे) बजाविलेली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन मालकांनी उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहीत मुदतीत उक्त आरक्षणा खालील उक्त जमीन संपादित केली नाही अथवा, उक्त जमिनीचे भूसंपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतूदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, नागपूर खंडपीठाकडील रिट याचिका क्र. ८२५६/२०२२ मध्ये (यापुढे “ उक्त रिट याचिका ” असे संबोधिलेले आहे.) दिनांक २६ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीच्या आदेशात उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे तरतूदीन्वये व्यपगत झाल्याबाबत आदेश पारीत केले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, बल्लारपूर नगर परिषद यांनी पत्र क्र. नपब-योजना-विभाग-३३०५-२०२३, दिनांक १२ डिसेंबर, २०२३ अन्वये, सदर आरक्षणाच्या एकूण क्षेत्रफळ ५.५८ हेक्टर पैकी २.०२ हेक्टर आर जागा मा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांच्या आदेशान्वये जिल्हा क्रीडा अधिकारी यांच्याकडे हस्तांतरित करण्यात आलेली असल्याने उक्त जमिन मालक यांच्या दिनांक ५ मार्च, २०१६ रोजीच्या सूचनेच्या अनुषंगाने सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. २, दिनांक १० ऑगस्ट, २०१७ च्या निर्णयानंतर मा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांना श्री. आखाडे यांच्या जागेचा शर्तभंग झाले असल्यास विनामूल्य उपलब्ध करून देण्याबाबत नगर परिषदेद्वारे विनंती करण्यात आली. तसेच श्री. आखाडे यांच्या जागेच्या वाटपाबाबत तहसीलदार यांचा अहवाल मागविण्यात आला. त्यानंतर, श्री. आखाडे व इतर यांनी नगर परिषदेस पुनश्च: बजावलेल्या दिनांक १३ एप्रिल, २०१६ रोजीचे सूचनेच्या

अनुषंगाने सर्वसाधारण सभा दिनांक ३० जून २०१८, ठराव क्र. १३ व १४ अन्वये सूचनेवर भूसंपादनाकरीता निधी मागण्याबाबत सभेची मंजुरी प्राप्त झालेनंतर श्री. आखाडे आणि आरक्षणाने बाधित इतर जमीन धारकांना खाजगी वाटाघाटीद्वारे जागा देण्याबाबत चर्चे करिता नगर परिषद येथे बोलविण्यात आले. सदर चर्चेनंतर श्री. आखाडे यांनी खाजगी वाटाघाटीद्वारे भूसंपादन करण्याबाबत चे संमतीपत्र नगर परिषदेला दिले, त्यानंतर मा. जिल्हा क्रीडा अधिकारी, चंद्रपूर यांना सदरची जागा संपादन करण्याबाबत नगर परिषदेद्वारे विनंती करण्यात आली. तथापि, दरम्यानच्या काळात, श्री. आखाडे व इतर यांनी मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, खंडपीठ नागपूर येथे रिट याचिका क्र. ८२५६-२०२२ दाखल केले असता सदर याचिकेच्या अनुषंगाने मा. उच्च न्यायालय यांनी दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२३ ला आदेश पारित केले असून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या १२७ (२) अन्वये राजपत्र प्रसिद्ध करण्याबाबत शासनास निर्देशित केले आहे. सदर आदेशाविरुद्ध नगर परिषदेद्वारे कोणतेही पुनर्विलोकन याचिका दाखल करण्यात आलेली नाही, असे कळविलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगर रचना, चंद्रपूर शाखा, चंद्रपूर यांचेकडील पत्र क्र. २७६८, दिनांक २२ नोव्हेंबर २०२३ अन्वये उक्त रिट याचिकेत मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, नागपूर खंडपीठ यांनी पारीत केलेल्या आदेशानुसार उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याचे उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७(२) चे तरतुदीनुसार आदेश निर्गमित करणे योग्य होईल, असे कळविलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीपैकी ०.७६२ हे. क्षेत्र उक्त आरक्षणाने बाधित होत असून, उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनीपैकी ०.७६२ हे. आर. या क्षेत्रावरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र.टिपीएस-१८१३-३२११ प्र.क्र.५०८-नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगर परिषदा/नगर पंचायती/जिल्हा परिषदा यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार कलम १५१ चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीनुसार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीपैकी ०.७६२ हे. आर क्षेत्रावरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करित आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहे :—

उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलांच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे :—

परिशिष्ट

अ.क्र.	नगर परिषद मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव व वि.यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणाचे व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		हे. आर		हे. आर
१	बल्लारपूर नगर परिषद, मौजा बल्लारपूर, ता. बल्लारपूर, जि. चंद्रपूर.	आ. क्र. ४५ “ स्टेडियम ” अंदाजे क्षेत्र ५.५८	येथील सर्व क्र. ३१/४३	०.७६२

टीप : १. उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीच्या लागतच्या जमिनीवर उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणा-या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

२. उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणारा उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा हा मुख्याधिकारी, बल्लारपूर नगर परिषद, बल्लारपूर, जि. चंद्रपूर यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

३. सदर आदेश संचालनालयाचे www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

पुणे:

दिनांक १८ जानेवारी, २०२४.

अविनाश भा. पाटील

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २२.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966.—

ORDER

No.D.T.P.-D. P. Ballarpur-Sec-127(2)-Order-TPV-II-554 :—

Whereas, the Development Plan of Ballarpur Municipal Council has been partly sanctioned as per the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") by the Government. in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2202-CR-2(B)-2004-UD-9. dated 18th August 2005 (hereinafter referred to as "the said Notification") & has come into force with effect from dt.1st October 2005. (hereinafter referred to as "the said Sanctioned Development Plan") and the Excluded Plan has been sanctioned by Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2202-260-CR-2-2004-UD-9, dated 18th June 2008 & has come into force with effect from dt.17th July 2008.;

And whereas, in the said Sanctioned Development Plan, area admeasuring approximately 0.81 HA. of the land bearing S.No. 31/43 of Mouza Ballarpur is partly affected by the Reservation Site No. 45, "Stadium" (hereinafter referred to as "the said Reservation") and the Appropriate Authority for the acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council, Ballarpur (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

And whereas, the land affected by the said Reservation have not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Sanctioned Development Plan come into force;

And whereas, the concerned land owner (hereinafter referred to as "the said Land Owner") of the land bearing S.No. 31/43 admeasuring area approximately 0.81 HA. which is partly affected by the said Reservation (hereinafter referred to as "the said Land") had served a notice as per the provisions of Section 127(1) of the said Act, (hereinafter referred to as "the said Notice") on the said Appropriate Authority on 5th March 2016 and 13th April 2018;

And whereas, the said land under the said Reservation is not acquired or no steps as required as per the provisions of Section 127 (1) of the said Act have been taken by the Appropriate Authority within the stipulated period from the date of service of the said notice by the said land owner as per the provisions of Section 127 of the said Act;

And whereas, the Hon'ble High Court. Mumbai, Nagpur Bench in the order dt. 26th October 2023 in Writ Petition No. 8256/2022 (hereinafter referred to as "the said Writ Petition") has passed an order that, the said Reservation on the said Land have lapsed as per the provisions of Section 127 of the said Act:

And whereas, Municipal Council. Ballarpur *vide* Marathi letter No. योजनाविभाग-3305/2023, dated 12th December 2023 has communicated that, Since, out of the total land under Reservation No. 45 'Stadium' (5.58HA.), the land admeasuring 2.02 HA. was transferred to District Sports Officer by the order of Collector. Chandrapur, Pursuant to the said land owner's Notice dated 5th March 2016, as per the decision of General Body *vide* Resolution No. 2 dt. 10th August 2017, it was requested through Municipal Council to Hon. Collector Chandrapur to make available Shri Akhade's land free of cost in case of breach of conditions. Also report was called for regarding the allotment of the said land from Tahsildar. After that,

Mr. Akhade and others re-issued the Notice dt. 13th April 2016 under Section 127 of the said Act on Municipal Council After approval of General Body Resolution No. 13, dt. 30th June 2018 regarding the request for funds for land acquisition of the said land. Mr. Akhade and other land holders affected by reservation were called to the *Nagar Parishad* to discuss allotment of land through private negotiation. After the said discussion Mr. Akhade gave the consent letter to the Municipal Council regarding land acquisition through private negotiation. After that, the District Sports Officer, Chandrapur was requested by the Municipal Council to acquire the said land However, in the meantime, Shri Akhade and others filed Writ Petition No. 8256/2022 in the Hon'ble High Court Mumbai, Bench Nagpur. In accordance with the said Petition, the Hon'ble High Court passed an order on 26th October 2023 directed the Government to publish the Order under 127(2) of the Maharashtra Regional and Urban Planning Act, 1966. No revision petition has been filed by the Municipal Council against the said order';

And whereas, the Assistant Director of Town Planning, Chandrapur Branch, Chandrapur *vide* letter No. 2768, dated 22th December 2023 has submitted report stating there in that, in consideration of the order passed by the Hon'ble High Court. Mumbai, Nagpur Bench, it would be appropriate to issue an order that, the said Reservation have lapsed as per the provisions of Section 127(2) of the said Act;

And whereas, after considering the above facts in respect of the land bearing S. No. 31/43 admeasuring 0.762 HA. area under the said Reservation out of total 0.81 HA. area in the said Sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the area admeasuring 0.762 HA. of the said land;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of Section 151 of the said Act, *vide* Resolution No.TPS-1813-3211-CR-508-UD13, dated 1st December 2016, has delegated the powers exercisable by it as per the provisions of Section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils/Nagar Panchayat and for the Development Plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority. to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune;

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the Schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said Reservation in respect of area admeasuring 0.762 Ha. of the said land as per the provisions of Section 127(2) of the said Act & for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, as follows—

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added:—

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council Mouza, Taluka and District	Proposal in the said sanctioned Development Plan and its Approxi. Area as per D.P. Report	Description of the said Land	Approximate Area lapsed of the said Reservation
(1)	(2)	(3) H. A.	(4)	(5) H. A.
1	Ballarpur Municipal Council, Mouza Ballarpur, Tal. Ballarpur, Dist. Chandrapur.	Site No. 45 "Stadium" Approximate Area 5.58	S. No. 31/43	0.762

- Note:-** 1. The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent Land under the said sanctioned Development Plan.
2. A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the areas of the said Land which are lapsed from the said Reservation is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Ballarpur, District Chandrapur during office hours on all working days for inspection to public upto one month.
3. This Order shall also be published on the Directorate's official website. www.dtp.maharashtra.gov.in.

Pune:

Dated the 18th January, 2024.

AVINASH B. PATIL

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २३.

प्रशासक, नगर परिषद, यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक-नपव-वशि-नरवि-११३-२०२४.—

वरोरा शहराची विकास योजना नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई, यांचा शासन निर्णय क्र. टीपीएस-२२१२-५२१(न) पुनर्बांधणी क्र. ५७-प्र. क्र. १०२-१२-नवि-९, दिनांक २८ डिसेंबर २०१२ अन्वये मंजूर झालेली असून ती दिनांक २७ जानेवारी २०१३ पासून अंमलात आलेली आहे.

नगर परिषदेची प्रशासकीय मंजूरी ठराव क्र. ०६, दिनांक २७ सप्टेंबर २०२३ अन्वये नगर परिषद वरोरा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(१) अन्वये उपरोक्त विकास योजनेमध्ये खाली दिलेल्या तपशीलप्रमाणे किरकोळ बदल करण्याचे प्रस्तावित आहे.

तपशील

जागेचे वर्णन	क्षेत्रफळ	विकास योजनेतील प्रस्ताव	किरकोळ बदल झाल्यानंतर होणारा प्रस्तावित उपयोग
(१)	(२)	(३)	(४)
	हे. आर		
मौजा खांजी, भू. मा. क्र. ३०/२	०.४१	आ. क्र. ०८-प्रेक्षागृह व बहुउद्देशीय दालान	रहिवासी क्षेत्र

उपरोक्त किरकोळ बदल दर्शविणारा नकाशा व त्यासंबंधीचा माहिती होणारा अहवाल वरोरा नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाचे वेळीत अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(१) अन्वये असे उद्घोषित करण्यात येते की, सदर किरकोळ स्वरूपाच्या बदलासंबंधी कोणाला काही हरकती/आक्षेप असतील त्यांनी हि अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या मुदतीत

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, वरोरा यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात.

अशा सूचना व हरकतीवर सदरहु किरकोळ बदलाचा प्रस्ताव शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करण्यापूर्वी योग्य तो विचार केला जाईल.

वरोरा :
दिनांक २३ जानेवारी, २०२४.

गजानन व्ही. भोयर,
प्रशासक,
नगर परिषद, वरोरा.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४.

BY ADMINISTRATOR, MUNICIPAL COUNCIL
NOTIFICATION

No. MCW-WS-TPD-113-2024.—

The Development Plan of Warora Town has been already sanctioned by the Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai Government Resolution No. TPS. 2212-521 (N) Reco. No. 57-CR-102(A)-2012-UD-9, dated 28th December 2012 and the Development Plan is being implemented from dated 27th January 2013.

The Municipal Council, Warora has proposed to make minor modification in the aforesaid final Development Plan *vide* Resolution No. 6, Dated 27th September 2023 as below.—

PARTICULAR

Description of Land	Area	Present use	Proposed use after modification
(1)	(2)	(3)	(4)
	H. A.		
Mouja Khanji, Sr. No. 30/2	0.41	Site No. 8, Auditorium and Multipurpose Hall	Residential Purpose

The Plan and reports containing the description of the above minor modification can be seen in the office of the Municipal Council, Warora during office hours.

Now, pursuance of Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 hereby notified that any person having any suggestion or objection to proposed modification as detailed above shall communicate the same in writing to the undersigned within one month from the date on which this notification appears in the *Official Gazette*.

The objection and suggestion if any received within the above mentioned period of one month will be considered by the Chief Officer, Municipal Council, Warora while the submitting the proposed minor modification to the Government for further process.

Warora:
Dated the 23rd January, 2024.

GAJANAN V. BHOYAR,
Administrator,
Municipal Council, Warora.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकाना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत

२९

गुरुवार, नोव्हेंबर ९, २०२३/कार्तिक १८, शके १९४५

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ ऑक्टोबर, २०२३.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

अधिसूचना

क्रमांक-टिपीएस-२४२३-२८१-प्र.क्र. ८८-२०२३-नवि-९.—

ज्याअर्थी, कळमेश्वर शहराची (सुधारित + वाढीव क्षेत्र) विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे अधिसूचना क्र. टिपीव्ही-२/४२८७, दि. २१ जुलै, १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. १ ऑक्टोबर, १९९२ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजा कळमेश्वर येथील सर्व्हे क्र. ९२४/१, क्षेत्र ३.९४ हे. आर ही जागा (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) कृषी विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे “उक्त वापर” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, कळमेश्वर नगर परिषद, यांनी, नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ८, दि. २४ जुन२००८ नुसार उक्त जागा उक्त वापर विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून, त्या अनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन फेरबदल प्रस्ताव दि. १२ ऑक्टोबर, २०११ च्या पत्रान्वये अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावातील स. नं. ९२४/१ क्षेत्र ३.९४ हेक्टर पैकी अद्यावत ७/१२ उता-यानुसार २.७४ हेक्टर क्षेत्राबाबतचा प्रस्तावित फेरबदल काही अटींसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जमिनीच्या मालकानी सन २०२२-२३ या वर्षातील बाजारमूल्यदर तक्त्यानुसार येणा-या रक्कमेच्या ५% दराने येणा-या अधिमूल्य रकमेपैकी ५०% शासनास देय असलेली अधिमूल्याची रक्कम रुपये ८,६९,९५०/- सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांचेकडील लेखाशिर्षांमध्ये दिनांक ८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५०% अधिमूल्याची रक्कम रुपये ८,६९,९५०/- मुख्याधिकारी, कळमेश्वर-ब्राम्हणी नगर परिषद, यांचेकडे दिनांक ८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी जमा केलेली आहे ;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून, उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास खालील अटीस अधिन राहून शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २१ जुलै, १९९२ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दि. २१ जुलै, १९९२ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सुचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.—

नोंद

मौजा कळमेश्वर येथील सर्व्हे क्र. ९२४/१, क्षेत्र २.७४ हेक्टर ही जागा कृषी विभागातून वगळण्यात येत आहे व मुक्त झालेली जागा भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार, खालील अटीस अधिन राहून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.—

अट क्र. १ :-कळमेश्वर शहराच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार, जागेच्या रेखांकनात आवश्यक १०% खुल्या जागेव्यतिरिक्त, १०% सुविधा क्षेत्र सोडणे तसेच सदर सुविधा क्षेत्रापैकी ५०% क्षेत्र बगीचा, क्रिडांगण इत्यादी स्वरूपाच्या खुल्या वापरासाठी कायमस्वरूपी राखून ठेवणे बंधनकारक राहिल.

अट क्र. २ :-खुल्या जागेसभोवताली जमीन कुंपणे करणे आवश्यक राहिल.

अट क्र. ३ :-उक्त जमिनीसाठी आवश्यक त्या सर्व मूलभूत सेवा-सुविधा जमीन मालकांनी / विकसनकर्त्यांनी स्वखर्चाने विकसीत करून पुरविणे बंधनकारक राहिल. मूलभूत सुविधांमध्ये रस्ते, पाणी पुरवठा, मलनिःसारण व ड्रेनेज इ. यांचा समावेश आहे.

अट क्र. ४ :-उपरोक्त मूलभूत सुविधांचा विकास क्रमाने करतांना एकूण अपेक्षित सुविधांचा विकास टप्प्याने होत असताना अर्जदारांवर एकूण जागेच्या भूखंड विक्रीवर खालीलप्रमाणे बंधन राहिल. मुख्याधिकारी, नगर परिषद, कळमेश्वर यांनी सदर बाबींवर नियंत्रण ठेवावे.—

- | | | |
|--|----|---|
| (क) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर | .. | एकूण भूखंडांपैकी २५% भूखंडांची विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| (ख) सुमारे ४०% मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण भूखंडांपैकी ५०% भूखंडांची विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| (ग) सुमारे ६०% मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण भूखंडांपैकी ७५% भूखंडांची विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| (घ) सुमारे ८०% मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण भूखंडांपैकी ९०% भूखंडांची विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| (ड) सुमारे १००% मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | .. | एकूण १००% भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |

वरील बाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन व अकृषक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल तर मुख्याधिकारी, कळमेश्वर नगर परिषद, कळमेश्वर यांनी विहित केल्यानुसार सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना / भाग नकाशा मुख्याधिकारी, कळमेश्वर नगर परिषद, कळमेश्वर यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

सदरची अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

देवदत्त रहाणे,
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, Dated 25th October, 2023

THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

NOTIFICATION

No. TPS-2423-281-CR-88-2023-UD-9.—

Whereas, Development Plan of Kalmeshwar City (Revised + Additional area) has been sanctioned by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune *vide Notification* TPV- 2/4287, dated the 21st July, 1992 (hereinafter referred to as " the said Development Plan ") under section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as " the said Act ") and has come into force with effect from the 1st October, 1992 ;

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No. 924/1 area admeasuring 3.94 Hectar of Mouje Kalmeshwar (hereinafter referred to as " the said Land "), is included in Agricultural Zone (hereinafter referred to as " the said Use ") ;

And whereas, the Kalmeshwar Municipal Council being the Planning Authority (hereinafter referred to as " the said Planning Authority"), *vide* its Resolution No. 08, dated the 24th June, 2008, has resolved to change the allocation of the said land from the said use and include the same in Residential Zone and after following the procedure laid down under sub section (1) of section 37 of the said Act, submitted a proposal to the Government, for its sanction, *vide* its letter date 4th February, 2020. (hereinafter referred to as " the said Proposed Modification.") ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that land admeasuring 2.74 Ha. out of 3.94 Ha. as per updated 7/12 of the said proposed Modification, should be sanctioned with some conditions ;

And whereas, the Land Owner of the said lands have deposited Rs. 8,69,950/- towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the value of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2022-23 in the Government Treasury on 8th September 2023 through the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur and remaining 50% of the 5% premium amount Rs. 8,69,950/- payable to the Planning Authority has been deposited with the Chief Officer, Municipal Council, Kalmeshwar on 08-09-2023 ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub section (2) of section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification subject to conditions, and for the purpose amends the aforesaid Notification dated 21st July, 1992 as follows ;

In the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 21 July, 1992 sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry :—

ENTRY

Land bearing Survey number 924/1 area admeasuring 2.74 Hectar of Mouje Kalmeshwar is deleted from Agriculture Zone and land thus released is included in Residential Zone as shown on the plan, subject to the conditions mentioned specified below—

*Condition No. 1 :—*In the layout of the said Land, in addition to 10% compulsory open space as per the prevailing Development control Regulation for Kalmeshwar City, it will be compulsory to provide an additional 10% amenity space.

*Condition No. 2 :—*It is necessary to construct compound wall around the open space.

*Condition No. 3 :—*It is compulsory for the land owner/developer, to provide all the Basic Amenities required for the land under modification at his own cost. The basic amenities included as road, water supply, sewerage & drainage *etc.*

Condition No. 4 :-If the land is proposed to be developed by way of plotted layout, then sale of plots under such layout shall be monitored by the Chief Officer, Kalameshwar Municipal Council in relation to development of basic amenities as per the stages given below. :—

- | | | |
|---|-----|--|
| (A) After final approval of layout | . . | Sale of 25% of the total Plots shall be permissible |
| (B) After completion of 40% of Civic Amenities | . . | Sale of 50% of the total Plots shall be permissible |
| (C) After completion of 60% of Civic Amenities | . . | Sale of 75% of the total Plots shall be permissible |
| (D) After completion of 80% of Civic Amenities | . . | Sale of 90% of the total Plots shall be permissible |
| (E) After completion of 100% of Civic Amenities | . . | Sale of 100% of the total Plots shall be permissible |

In the case of violation of the above, the layout and non-agriculture permission will be eligible for revocation.

If Group Housing Scheme is proposed in the layout, then occupation certificate shall not be given unless all the basic amenities are fully developed.

A copy of the Notification, along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modification, shall be available for inspection of the general public, in the office of the Chief Officer, Kalameshwar Municipal Council during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in (Act and Rule).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DEODATTA RAHANE,
Section Officer.

३०

मंगळवार, नोव्हेंबर २१, २०२३/कार्तिक ३०, शके १९४५

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८.

**विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक, नगर परिषद प्रशासन, यांजकडून
महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५.**

आदेश

क्रमांक-एमयुएन १९(३)-कावि-२८३-२०२३.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ९(२) मधील तरतुदीस अनुसरून २०११ च्या जनगणनेची लोकसंख्या विचारात घेऊन (अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती आणि नागरिकांचा मागास प्रवर्ग यांच्या लोकसंख्येसह) **नागपूर** जिल्ह्यातील **निलडोह** नगर पंचायत क्षेत्रासाठी एकूण निवडून येणा-या सदस्यांची संख्या खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे निश्चित करण्यात येत आहे.

त्याचप्रमाणे स्त्री सदस्यांची संख्या (अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती व नागरिकांचा मागास प्रवर्गासाठी असलेल्या सदस्य संख्येसह) आणि अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती व नागरिकांच्या मागास प्रवर्गासाठी आरक्षित सदस्यसंख्या निश्चित करण्यात येत आहे.

या आदेशाप्रमाणे खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या **निलडोह** नगर पंचायतीची सार्वत्रिक निवडणूक घ्यावयाची आहे.

तक्ता

नगर पंचायतीचे नाव	लहान नागरी क्षेत्राचे नाव	लहान नागरी क्षेत्राचा वर्ग	एकूण निवडून द्यावयाची अनुसूचित जाती सदस्य संख्या	रकाना (४) पैकी अनुसूचित जाती जमाती साठी	रकाना (४) पैकी प्रवर्गासाठी राखून ठेवलेली सदस्य संख्या	नागरिकांच्या मागास प्रवर्गासाठी	सर्वसाधारण	रकाना (४) पैकी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी राखून ठेवलेल्या जागांची प्रवर्गानुसार विभागणी	स्त्रियांसाठी अनुसूचित जातीसाठी एकूण राखीव सदस्य संख्या	अनुसूचित जमाती साठी [रकाना (५) पैकी]	नागरिकांच्या मागास प्रवर्गासाठी [रकाना (६) पैकी]	सर्वसाधारण [रकाना (८) पैकी]	सर्वसाधारण [रकाना (९) पैकी]
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
निलडोह नगर पंचायत	निलडोह	.	१७	४	१	३	९	९	२	१	२	४		

टीप :- नगर पंचायत निलडोह मध्ये अनुसूचित जमातीचे एकच पद देय असल्याने ते महिला करिता राखीव होईल किंवा कसे ? हे सोडतीने ठरविण्यात येईल. जर हे एक पद सोडती मध्ये महिलासाठी राखीव झाल्यास सर्वसाधारण प्रवर्गातील महिलासाठी पाच ऐवजी चार पदे देय राखीव होतील. अशा प्रकारे १७ पैकी ९ पदे महिला आरक्षित होतील.

नागपूर :
दिनांक २१ नोव्हेंबर, २०२३.

विजयलक्ष्मी बिदरी (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक,
नगर परिषद प्रशासन, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७९.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER AND REGIONAL DIRECTOR, MUNICIPAL ADMINISTRATION
MAHARASHTRA MUNICIPAL COUNCILS, *NAGAR PANCHAYATS* AND INDUSTRIAL TOWNSHIPS ACT, 1965.

ORDER

No.-Mun-19(3)-CR-283-2023.—

Under Section 9(2) of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965 taking into consideration population figures of Census of India, 2011 (including the population of Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens), The number of elected Councillors in respect of, **Nildoh** Nagar Panchayat Area in **Nagpur District** is fixed as mentioned in the following table.

Similarly, the number of seats to be reserved for women (including the seats belonging to Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens) and the number of seats to be reserved for Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens are also fixed as mentioned in the table.

The General Elections of the **Nildoh** Nagar Panchayat should be held as per this order.

TABLE

Name of Nagar Panchayat	Name of Smaller Urban Area	Class of Smaller Urban Area	No. of Elected Councillors	Out of column (4) No. of Seats Reserved For following Category				Out of column (4) Total No. of seats reserved for women	Out of column (9) No. of seats reserved for women following Category			
				Sche- duled Castes	Sche- duled Tribes	Backward Classes of Citizens	General		Sche- duled Castes [Out of col. (5)]	Sche- duled Tribes [Out of col. (6)]	Back- ward Classes of Citizens [Out of col. (7)]	General [Out of col. (8)]
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
Nildoh Nagar Panchayat	Nildoh Nagar Panchayat	. .	17	4	1	3	9	9	2	1	2	4

Note :—Nildoh, Nagar Panchayat is having only one seat for Scheduled Tribes. It is to be decided whether it will be reserved for women or not by lottery. If this one seat is reserved for women in the lottery, four seats will be reserved for women in general category instead of five. Thus, 9 out of 17 seats will be reserved for women.

Nagpur :
Dated the 21st November, 2023.

VIJAYALAKSHMI BIDARI (IAS),
Divisional Commissioner & Regional Director,
Municipal Administration, Nagpur.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८०.

विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक, नगर परिषद प्रशासन, यांजकडून

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५.

आदेश

क्रमांक-एमयुएन १९(३)-कावि-२८४-२०२३.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ९(२) मधील तरतुदीस अनुसरून २०११ च्या जनगणनेची लोकसंख्या विचारात घेऊन (अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती आणि नागरिकांचा मागास प्रवर्ग यांच्या लोकसंख्येसह) **नागपूर जिल्ह्यातील डिगडोह (देवी) नगर परिषद क्षेत्रासाठी एकूण निवडून येणा-या सदस्यांची संख्या खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे निश्चित करण्यात येत आहे.**

त्याचप्रमाणे स्त्री सदस्यांची संख्या (अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती व नागरिकांचा मागास प्रवर्गासाठी असलेल्या सदस्य संख्येसह) आणि अनुसूचित जाती, अनुसूचित जमाती व नागरिकांच्या मागास प्रवर्गासाठी आरक्षित सदस्यसंख्या निश्चित करण्यात येत आहे.

या आदेशाप्रमाणे खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या **डिगडोह (देवी) नगर परिषदेची सार्वत्रिक निवडणूक घ्यावयाची आहे.**

तक्ता

नगर परिषदेचे नाव	लहान नागरी क्षेत्राचे नाव	लहान नागरी क्षेत्राचा वर्ग	एकूण निवडून द्यावयाची सदस्य संख्या	अनुसूचित जाती साठी	रकाना (४) पैकी प्रवर्गासाठी राखून ठेवलेली अनुसूचित जमाती साठी	रकाना (४) पैकी नागरिकांच्या मागास प्रवर्गासाठी	रकाना (४) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जाती साठी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जमाती साठी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जमाती साठी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जमाती साठी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जमाती साठी	रकाना (९) पैकी स्त्रियांसाठी अनुसूचित जमाती साठी
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)
डिगडोह (देवी)	डिगडोह (देवी)	क	२४	५	२	५	१२	१२	३	१	३	५

नागपूर :
दिनांक २१ नोव्हेंबर, २०२३.

विजयलक्ष्मी बिदरी (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक,
नगर परिषद प्रशासन, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८१.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER AND REGIONAL DIRECTOR, MUNICIPAL ADMINISTRATION

MAHARASHTRA MUNICIPAL COUNCILS, NAGAR PANCHAYATS AND INDUSTRIAL TOWNSHIPS ACT, 1965.

ORDER

No.-Mun-19(3)-CR-284-2023.—

Under Section 9(2) of the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965 taking into consideration population figures of Census of India, 2011 (including the population of Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens), The number of elected Councillors in respect of, **Digdoh (devi) Nagar Parishad Area in Nagpur District** is fixed as mentioned in the following table.

Similarly, the number of seats to be reserved for women (including the seats belonging to Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens) and the number of seats to be reserved for Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens are also fixed as mentioned in the table.

The General Elections of the **Digdoh (devi)** Nagar Parishad should be held as per this order.

TABLE

Name of Nagar Parishad	Name of Smaller Urban Area	Class of Smaller Urban Area	No. of Elected Councilors	Out of column (4) No. of Seats Reserved For following Category				Out of column (4) Total No. of seats reserved for women	Out of column (9) No. of seats reserved for women following Category			
				Sche- duled Castes	Sche- duled Tribes	Backward Classes of Citizens	General		Sche- duled Castes [Out of col. (5)]	Sche- duled Tribes [Out of col. (6)]	Back- ward Classes of Citizens [Out of col. (7)]	General [Out of col. (8)]
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
Digdoh (devi)	Digdoh (devi)	C	24	5	2	5	12	12	3	1	3	5

Nagpur :
Dated the 21st November, 2023.

VIJAYALAKSHMI BIDARI (IAS),
Divisional Commissioner & Regional Director,
Municipal Administration, Nagpur.

* टीप :- नगर पंचायत कोंढाळी मध्ये अनुसूचित जमातीचे एकच पद देय असल्याने ते महिला करीता राखीव होईल किंवा कसे ? हे सोडतीने ठरविण्यात येईल. जर हे एक पद सोडती मध्ये महिलासाठी राखीव झाल्यास सर्वसाधारण प्रवर्गातील महिलाकरीता सहा ऐवजी पाच पदे देय राखीव होतील. अशा प्रकारे १७ पैकी ९ पदे महिला आरक्षित होतील.

नागपूर :
दिनांक १८ डिसेंबर, २०२३.

विजयलक्ष्मी बिदरी (भा.प्र.से.),
विभागीय आयुक्त तथा प्रादेशिक संचालक,
नगर परिषद प्रशासन, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८५.

BY DIVISIONAL COMMISSIONER AND REGIONAL DIRECTOR, MUNICIPAL ADMINISTRATION
MAHARASHTRA MUNICIPAL COUNCILS, *NAGAR PANCHAYATS* AND INDUSTRIAL TOWNSHIPS ACT, 1965.

ORDER

No. Mun-19(3)-CR-330-2023.—

Under section 9 (2) of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965 taking into consideration population figures of Census of India, 2011 (including the population of Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens), The number of elected Councillors in respect of, **Kondhali**, Nagar Panchayat Area in **Nagpur District** is fixed as mentioned in the following table.

Similarly, the number of seats to be reserved for women (including the seats belonging to Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens) and the number of seats to be reserved for Scheduled Castes, Scheduled Tribes and Backward Classes of Citizens are also fixed as mentioned in the table.

The General Elections of the **Kondhali**, Nagar Panchayat should be held as per this order.

TABLE

Name of Nagar Panchayat	Name of Smaller Urban Area	Class of Smaller Urban Area	No. of Elected Councillors	Out of Col. (4) No. of Seats Reserved For following category				Out of column (4) Total No. of seats reserved for women	Out of Col. (9) No. of Seats Reserved for Women following category			
				Scheduled Castes	Scheduled Tribes	Backward Classes of Citizens	General		Scheduled Castes [Out of Col. (5)]	Scheduled Tribes [Out of Col. (6)]	Backward Classes of Citizens [Out of Col. (7)]	General [Out of Col. (8)]
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
Kondhali, Nagar Panchayat	Kondhali, Nagar Panchayat	. . .	17	2	1	4	10	9	1	0 *	2	5 Or 6

* Note :-Kondhali, Nagar Panchayat is having only one seat for Scheduled Tribes. It is to be decided whether it will be reserved for women or not be decided by lottery. If this one seat is reserved for women in the lottery, five seats will be reserved for women in general category instead of six thus, 9 out of 17 seats will be reserved for women.

Nagpur :
Dated the 18th December, 2023.

VIJAYALAKSHMI BIDARI (IAS),
Divisional Commissioner & Regional Director,
Municipal Administration, Nagpur.

३२

गुरुवार, डिसेंबर २१, २०२३/अग्रहायण ३०, शके १९४५

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८६.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

क्रमांक-अका-ग्रापनि-डे-१३-संक्र-७५-कावि-८०७-२०२३.—

मा. राज्य निवडणूक आयोग, मुंबई यांचे आदेश क्रमांक रानिआ-जिपपंस-२०२३-प्र.क्र. ०१-का.७, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०२३ नुसार प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून आणि महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम ५७ (३) व महाराष्ट्र पंचायत समिती निवडणूक नियम, १९६२ चे नियम ६० (१) अन्वये मी, डॉ. विपीन, जिल्हाधिकारी, नागपूर याद्वारे खालील पंचायत समितीवर निर्वाचित सभासदांची नावे खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करित आहे—

अनुसूची

तालुक्याचे नांव	निर्वाचक गणाचा क्रमांक व नाव	निर्वाचित सदस्यांचे नांव	स्थायी पत्ता
(१)	(२)	(३)	(४)
भिवापूर	११४- कारगांव	घोडेस्वार कृष्णा गुलाब	मु. सालेभट्टी, पो. थुटाणबोरी, ता. भिवापूर, जि. नागपूर.

नागपूर :
दिनांक २१ डिसेंबर, २०२३.डॉ. विपीन,
जिल्हाधिकारी, नागपूर.

३३

मंगळवार, डिसेंबर २६, २०२३/पौष ५, शके १९४५

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८७.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

प्रकटन

क्रमांक-म.सा.-जिपपंसनि-कावि-१८६-२०२३.—

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ च्या कलम ५७ पोट-कलम (३) च्या खंड (अ) चे परंतुक आणि महाराष्ट्र जिल्हा परिषद निवडणूक नियम, १९६२ चे नियम ६० पोट-नियम (१) च्या उपबंधान अधिन राहून निर्वाचक अधिकारी यांचे कडून महाराष्ट्र पंचायत समित्या निवडणूक नियम, १९६२ च्या नियम ५९ अन्वये निवडणूक विवरणपत्रक प्राप्त झाल्यानंतर मी, चिन्मय गोतमारे, जिल्हाधिकारी गोंदिया, महाराष्ट्र पंचायत समिती निवडणूक नियम, १९६२ च्या नियम ६०(१) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार या प्रकटनाद्वारे असे जाहिर करतो की, गोंदिया जिल्ह्यातील गोंदिया पंचायत समितीच्या दिनांक १७ डिसेंबर २०२३ रोजी घेण्यात आलेल्या पोट-निवडणूकीमध्ये निर्वाचक गण क्रमांक २८ कारंजा येथून निवडून आलेल्या सदस्याचे नांव त्यांचे कायम पत्त्यासह आणि ते ज्या पंचायत समिती निर्वाचक गणांमधून निवडून आले आहेत. त्या पंचायत समितीतील निर्वाचक गणाच्या नावासह खाली तक्त्यात दर्शविल्याप्रमाणे प्रसिध्द करित आहे.

तक्ता

अ.क्र.	पंचायत समितीचे नांव	निर्वाचक गणाचे नांव व क्रमांक	रितसर निवडून आलेल्या सदस्याचे नांव	कायम पत्ता	आरक्षण प्रवर्ग
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	गोंदिया	२८ - कारंजा	उपराडे उमेन्द्र योगराज	मु. पो. कारंजा ता. जि. गोंदिया	अपक्ष

माझ्या सही व शिक्क्यानिशी आज दिनांक २१ डिसेंबर, २०२३ रोजी प्रसिध्द केले.

गोंदिया :
दिनांक २१ डिसेंबर, २०२३.

चिन्मय गोतमारे,
जिल्हाधिकारी, गोंदिया.